



ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
HUNEDOARA



Certificat seria C, nr. 461/31.10.2012 Certificat seria M, nr. 203/31.10.2012 Certificat seria S, nr. 135/31.10.2012

Direcția Dezvoltare Strategii Comunicare
 Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării: 14 ianuarie 2015

Nr. 2570/14.01.2015

**RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI PENTRU DOCUMENTAȚIA
PLAN URBANISTIC DE DETALIU „CONSTRUIRE BISERICĂ ORTODOXĂ”
ÎN MUNICIPIUL HUNEDOARA, JUDEȚUL HUNEDOARA**

În conformitate cu art. 36 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” coroborate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Hunedoara, aprobat prin H.C.L. nr. 158/31.08.2011, în vederea aprobării documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE BISERICĂ ORTODOXĂ” au fost parcurse etapele legale de informare și consultare a publicului atât de către inițiatorul proiectului cât și de către Biroul Urbanism și Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, în scopul fundamentării deciziei Consiliului local Hunedoara, structuri de specialitate ce asigură elaborarea Raportului de informare și consultare a publicului referitor la opiniile colectate, răspunsurile formulate și argumentarea lor.

Amplasament

Terenul studiat are o suprafață totală de 1200 mp, situat în intravilanul municipiului Hunedoara, strada Pinilor FN, aflat în proprietatea publică a municipiului Hunedoara și atribuit în folosință gratuită Episcopiei Deveii și Hunedoarei, identificat prin C.F. nr. 64252 Hunedoara, nr. cadastral 64252 și face parte din categoria terenurilor curți construcții.

Proiectant general

Birou Individual de Arhitectură ARMĂȘESCU DUMITRU, cu sediul în Aleea Panseluțelor, bl.28, sc.A, et.1, ap.4, municipiul Deva, județul Hunedoara, telefon 0722281557.

Persoana responsabilă din partea proiectantului pentru informarea și consultarea publicului – arhitect Armășescu Dumitru.

Persoanele responsabile cu informarea și consultarea populației din partea municipiului Hunedoara: ing. Bilei Lucian – șef Biroul Urbanism, ing. Toma Valerica – șef Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, telefon 0254/716322 int. 315 respectiv 225, adrese de e-mail: primar@primariahd.ro; info@primariahd.ro; primariahd@yahoo.com

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

- ✓ Actul eliberat de municipiul Hunedoara pentru aprobarea documentației:
 - Certificatul de urbanism nr. 147 din 10.06.2014.

În etapa pregătitoare, anunțarea intenției de elaborare a planurilor urbanistice de detaliu pentru realizarea unor biserici ortodoxe în microraiioanele II, III, IV, V – Vest, V – Est și VII din municipiul Hunedoara prin anunțul public numărul 5725 din data de 02.02.2012. Raportul informării și consultării publicului pentru documentația plan urbanistic de detaliu „Construire biserici ortodoxe” în etapa pregătitoare a fost întocmit în data de 29.05.2012

(înregistrat sub nr. 26378/29.05.2012) și aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 108/2012.

În etapa elaborării propunerilor finale a fost elaborat documentul de planificare a procesului de informare și consultare a publicului nr. 76005/20.11.2014 (publicat pe site-ul instituției la data de 24.11.2014) privind elaborarea, aprobarea și monitorizarea implementării Plan Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE BISERICĂ ORTODOXĂ”, amplasată în intravilanul municipiului Hunedoara, strada Pinilor FN, localitatea Hunedoara, județul Hunedoara, iar în cuprinsul acestuia a fost prevăzută parcurgerea etapelor reglementate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010.

Etapă I – Implicarea publicului în etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu în perioada 06.02.2012 – 20.02.2012.

S-au întocmit:

- Anunțul din Etapa I privind intenția de elaborare a planurilor urbanistice faza PUD pentru „Construire biserică ortodoxă în municipiul Hunedoara”, nr. 5725/02.02.2012 a fost afișat la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro în data de 06.02.2012 și afișat la sediile asociațiilor de proprietari din zonele respective.

- Documentația a fost afișată la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, publicată pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro în data de 06.02.2012 și afișată la sediile asociațiilor de proprietari.

- A fost întocmit raportul informării și consultării publicului în data de 29.05.2012 și s-a aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 108/2012.

Etapă a II- a Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor finale – anunț public privind consultarea asupra elaborării propunerilor finale a investiției Plan Urbanistic de Detaliu necesar pentru realizarea obiectivului „Construire biserică ortodoxă” în perioada 24.11.2014 – 10.12.2014.

S-au întocmit:

- Anunțul public din Etapa a II - a privind elaborarea propunerilor finale a investiției planul urbanistic de detaliu necesar pentru „CONSTRUIRE BISERICĂ ORTODOXĂ”, nr. 74396/17.11.2014, care a fost afișat la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro în data de 24.11.2014 precum și afișat pe un panou publicitar amplasat la fața locului începând cu data de 24 noiembrie 2014.

- Documentul de planificare a procesului de informare și consultare a publicului nr. 76005/20.11.2014 a fost afișat la sediul Primăriei municipiului Hunedoara și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro în data de 24.11.2014;

- Au fost transmise către proprietarii vecini scrisori conținând anunțul de intenție cu nr. 74396/17.11.2014. Acestea au fost transmise prin poștă, prin scrisori recomandate, existând în acest sens confirmările de primire. Au fost notificați următorii:

| Nr. crt. | NUME ȘI PRENUME | ADRESA | OBSERVAȚII |
|----------|---------------------|--|---|
| 1 | Buturoagă Victoria | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.1 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 2 | Rusu Gheorghe | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.2 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 3 | Gîntăgan Gabriel | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.3 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 4 | Varga Maria | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.4 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 5 | Somodi Zoltan | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.5 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 6 | Tecar Raluca | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.6 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 7 | Turiceanu Anișoara | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.7 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 8 | Timiș Ilie | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.8 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 9 | Maxim Aurel | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.9 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 10 | Baciu Gigi | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.10 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 11 | Martocean Elisabeta | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.11 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 12 | Rudău Margareta | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.12 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 13 | Bucur Cornelia | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.13 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 14 | Plutaru Gheorghe | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.14 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 15 | Crețu Ion | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.15 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 16 | Sirghel Lenuța | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.16 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 17 | Zaldea Constantin | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.17 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 18 | Olănescu Adela | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.18 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 19 | Mîrza Ovidiu | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.19 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 20 | Plutariu Severin | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.20 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 21 | Popa Nicolae | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.21 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 22 | Pascal Constantin | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.22 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 23 | Miron Valerică | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.23 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 24 | Tătaru Gheorghe | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.24 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 25 | Popovici Liliana | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.25 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 26 | Tătaru Florin | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.26 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 27 | Udrescu Iosif | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.27 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 28 | Nistor Alina | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.28 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 29 | Spătaru Costică | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.29 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 30 | Mărin Sosa | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.30 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 31 | Moldovan Ion | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.31 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |
| 32 | Loch Floare | municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, str. Pinilor, nr.6, bl. 38, ap.32 | Transmis prin serviciul poștal cu confirmare de primire |

- În data de 24.11.2014 au fost afișate pe site-ul: www.primariahd.ro anunțul public privind consultarea asupra elaborării Planului Urbanistic de Detaliu „Construire biserică ortodoxă” în Hunedoara, strada Pinilor FN, împreună cu memoriu non tehnic și planul de încadrare în zonă. Acestea au putut fi consultate și la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, b-dul. Libertății nr. 26 sau camera 44, Biroul Urbanism.

Anunțul public privind consultarea asupra elaborării finale a Planului Urbanistic de Detaliu a fost amplasat de către investitor pe un panou publicitar rezistent la intemperii, în loc cu vizibilitate, pe teritoriul zonei studiate conform model Anexa nr.1 la Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010.

Publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri privind consultarea asupra elaborării finale a Planului Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE BISERICĂ ORTODOXĂ”, în municipiul Hunedoara, strada Pinilor FN, municipiul Hunedoara, în perioada 24.11.2014 – 10.12.2014 (termen extins la nivelul instituției până în data de 30.12.2014 datorită unor probleme organizatorice apărute la Oficiului Poștal nr.1 Hunedoara) prin:

- scrisori depuse la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice (în perioada indicată);

- comentarii pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro, adresa de e-mail: primar@primariahd.ro; info@primariahd.ro; primariahd@yahoo.com și/sau fax nr.: 0254/716087;

- scrisori prin poștă pe adresa instituției (cu data de trimitere în perioada indicată).

În perioada desfășurării consultării și informării publicului au fost înregistrate 23 de sesizări din partea cetățenilor cu privire la elaborarea finală a documentației de urbanism PUD propusă, prin care au precizat că nu sunt de acord cu aprobarea acestui proiect, având ca motive principale tulburarea liniștii publice și desființarea locului de joacă pentru copii existent.

Ca răspuns la obiecțiunile formulate de cetățeni, Biroul Individual de Arhitectură Armășescu Dumitru prin adresa nr. 7/13.01.2015 și înregistrată la sediul Primăriei municipiului Hunedoara sub nr. 2453/14.01.2015 a transmis punctul de vedere cu privire la:

Tulburarea liniștii publice – la elaborarea proiectului tehnic proiectantul va ține cont de prevederile Normativului „Ghid de proiectare și execuție a zonelor urbane din punct de vedere acustic” indicativ GP 0001-96. Totodată, conform Legii nr.10/1995 privind calitatea construcțiilor, acest proiect se verifică și la cerința „F” protecția la zgomot. În aceste condiții, vor fi asigurate prin proiectare toate condițiile pentru a asigura un confort acustic corespunzător tuturor locatarilor din zonă.

Desființarea locului de joacă – locul de joacă construit pe amplasament a fost amenajat de către Primăria municipiului Hunedoara. În condițiile în care acest teren a fost atribuit în folosință de Consiliul Local Hunedoara parohiei, s-a avut în vedere și mutarea acestui loc de joacă. Prin proiect sunt prevăzute locuri de joacă, care vor fi amenajate prin grija Primăriei municipiului Hunedoara.

La finalizarea etapei a II - a, 05.01.2015, s-a întocmit rezultatul informării și consultării publicului – etapa a II - a, privind elaborarea PUD „CONSTRUIRE BISERICĂ ORTODOXĂ” cu nr. 2010/13.01.2015 și pus la dispoziția publicului începând cu data de 13 ianuarie 2015 prin:

- afișare la sediul municipiului Hunedoara;
- publicare pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro, secțiunea Informații Publice, subsecțiunea Consultare publică.

Etapa IV – Implicarea publicului în etapa elaborării PUD.

Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, respectiv prevederilor Legii nr.

52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1) și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Anunțul privind încheierea procedurii de informare și consultare a publicului, va fi afișat la sediul Primăriei municipiului Hunedoara după data de 13.01.2015 și pe site-ul www.primariahd.ro

Etapă V – Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUD.

Această etapă se desfășoară după aprobarea prin HCL a Planului Urbanistic de Detaliu și se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. În acest sens, vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, planșele de reglementări urbanistice care prezintă informații de interes public.

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în municipiul Hunedoara, aprobat prin HCL nr. 158/31.08.2011, care fundamentează decizia Consiliului local Hunedoara responsabil cu aprobarea sau respingerea planului PUD propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

Raportul va fi afișat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: www.primariahd.ro, secțiunea Informații Publice, subsecțiunea Consultare publică.

Raportul de informare și consultare a publicului a fost întocmit în patru exemplare, unul pentru municipiul Hunedoara, unul pentru Biroul Urbanism, unul pentru Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice și unul pentru Biroul Individual de Arhitectură Armășescu Dumitru.

Verificat
Direcția Amenajarea Teritoriului,
Patrimoniu și Urbanism,
Oprîșiu Corina

Întocmit
Serviciul Informații pentru
Cetățeni și Relații Publice,
Toma Valerica

Hunedoara, la 14.01.2015.